

ПРОТОКОЛ № 1

Общего (заочного) собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д.138

г. Екатеринбург

«2» июля 2019 г.

Место проведения: г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д.138

Дата проведения собрания: очно-заочное собрания проводилось в период с 17 по 30 июня 2019 г.

Срок окончания: приема оформленных писем решений собственников 18 часов 00 минут 30 июня 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: с 30 по 1 июля 2019 г., город Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138, под.5, оф.00

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д.138, проводилось в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Правления ТСЖ «Уралмонолит-Север» - основание Протокол № 12 от 28 апреля 2019 г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138 собственники владеют 23080,20 м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет - 2308 голоса (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса РФ: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентов голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138, приняли участие собственники и их представители, владеющие 1 701 голосами, что составляет 73,7 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Уралмонолит-Север» за 2018 год.

2. Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Уралмонолит-Север» на 2019 год, в том числе «Целевой сбор» в размере 29,68 рублей с м² в месяц, «целевой сбор на охрану» (Общего имущества и придомовой территории ТСЖ) в размере 3,13 руб. с м² в месяц.

3. Утвердить Положение об обработке персональных данных.

В ходе подсчета голосов по поставленным на голосование вопросам собственники помещений проголосовали следующим образом:

Вопрос № 1 «Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Уралмонолит-Север» за 2018 год»:

За 1 507 (88 %);

Против 29 (2%);

Воздержался 165 (10 %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято. Отчет ТСЖ «Уралмонолит-Север» за 2018 г. утвержден.

Вопрос № 2 «Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Уралмонолит-Север» на 2019 год, в том числе «Целевой сбор» в размере 29,68 рублей с м² в месяц, «Целевой сбор на охрану» (Общего имущества и придомовой территории ТСЖ) в размере 3,13 руб. с м² в месяц:

За 1 513 (89%);

Против 50 (3 %);

Воздержался 138 (8 %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято. Смета расходов и доходов ТСЖ «Уралмонолит-Север» на 2019 год, в том числе «Целевой сбор» в размере 29,68 рублей с м² в месяц, «Целевой сбор на охрану» (Общего имущества и придомовой территории ТСЖ) в размере 3,13 руб. с м² в месяц.) утверждена.

Вопрос № 3 Утвердить Положение об обработке персональных данных:

За 1 258 (74 %);

Против 46 (3%);

Воздержался 397 (23%).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято. Положение о персональных данных утверждено.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 . Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
2. Приложение № 2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений на -1 листе.
3. Приложение № 3. Решения собственников (бюллетени) помещений по вопросам повестки дня (заочного голосования) – в количестве _____ шт.
4. Приложение № 4. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включённых в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листа).
5. Протокол Правления № 12 от 28.04.2019 г. о проведении заочного общего внеочередного собрания собственников помещений МКД.

Председатель общего собрания _____ /Кузнецов Д.Б./

Секретарь общего собрания _____ /Жуланова В.Н./



(подпись)

(подпись)