

ПРОТОКОЛ № 1

Общего (заочного) собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д.138

г. Екатеринбург

«2» июля 2018 г.

Место проведения: г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д.138

Дата проведения собрания: очно-заочное собрания проводилось в период с 7 по 30 июня 2018 г.

Срок окончания: приема оформленных писем решений собственников 18 часов 00 минут 30 июня 2018 года.

Дата и место подсчета голосов: с 30 по 1 июля 2018 г., город Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138, под.5, оф.00

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д.138, проводилось в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Правления ТСЖ «Уралмонолит-Север» - основание Протокол № 14 от 14 мая 2018 г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138 собственники владеют 23080,20 м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет - 2308 голоса (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса РФ: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138, приняли участие собственники и их представители, владеющие 1 736 голосами, что составляет 75 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Уралмонолит-Север» за 2017 год.

2. Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Уралмонолит-Север» на 2018 год, в том числе «Целевой сбор» в размере 25,46 рублей с м² в месяц, «целевой сбор на охрану» (Общего имущества и придомовой территории ТСЖ) в размере 3,13 руб. с м² в месяц.

3. Продлить полномочия действующих членов правления ТСЖ: Кузнецова Д.Б., Криулиной С.А., Занятых К.В., Анпилогова Р.Н., Жуланова В.П., Лопухова И.И., Маковой Н.Н.

В ходе подсчета голосов по поставленным на голосование вопросам собственники помещений проголосовали следующим образом:

Вопрос № 1 «Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Уралмонолит-Север» за 2017 год»:

За 1 570 (98 %);

Против 5 (0,2%);

Воздержался 33 (1,4%).

Решение по первому вопросу повестки дня принято. Отчет ТСЖ «Уралмонолит-Север» за 2017 г. утвержден.

Вопрос № 2 «Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Уралмонолит-Север» на 2018 год, в том числе «Целевой сбор» в размере 25,46 рублей с м² в месяц, «Целевой сбор на охрану» (Общего имущества и придомовой территории ТСЖ) в размере 3,13 руб. с м² в месяц:

За 1 486 (94%);
Против 21 (0,9 %);
Воздержался 53 (2 %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято. Смета расходов и до ТСЖ «Уралмонолит-Север» на 2018 год, в том числе «Целевой сбор» в р. 25,46 рублей с м² в месяц, «Целевой сбор на охрану» (Общего имущества и придом территории ТСЖ) в размере 3,13 руб. с м² в месяц.) утверждена.

Вопрос № 3 Продлить полномочия действующих членов правления ТСЖ: Кузнецов Д.Б., Криулиной С.А., Занятных К.В., Анпилогова Р.Н., Жуланова В.П., Лопухова И.И., Маковой Н.Н.:

За 1 540 (96%);
Против 5 (0,9%);
Воздержался 75 (3%).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято. Полномочия действующих членов правления ТСЖ: Кузнецова Д.Б., Криулиной С.А., Занятных К.В., Анпилогова Р.Н., Жуланова В.П., Лопухова И.И., Маковой Н.Н. продлены.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 . Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листа
2. Приложение № 2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений на -1 листе.
3. Приложение № 3. Решения собственников (бюллетени) помещений по вопросам повестки дня (заочного голосования) – в количестве _____ шт.
4. Приложение № 4. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включённых в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листа).
5. Протокол Правления № 14 от 14.05.2018 г. о проведении заочного общего внеочередного собрания собственников помещений МКД.

Председатель общего собрания _____ /Кузнецов Д.Б./
(подпись)

Секретарь общего собрания _____ /Жуланова В.Н./
(подпись)

